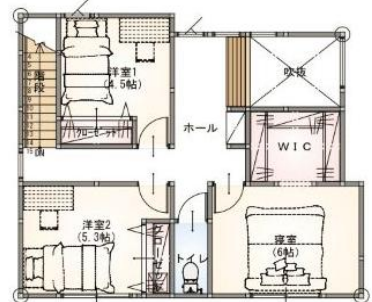
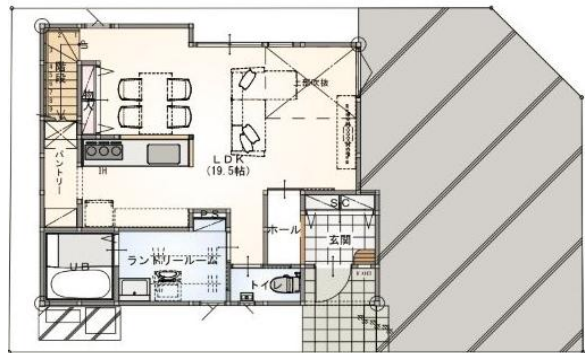
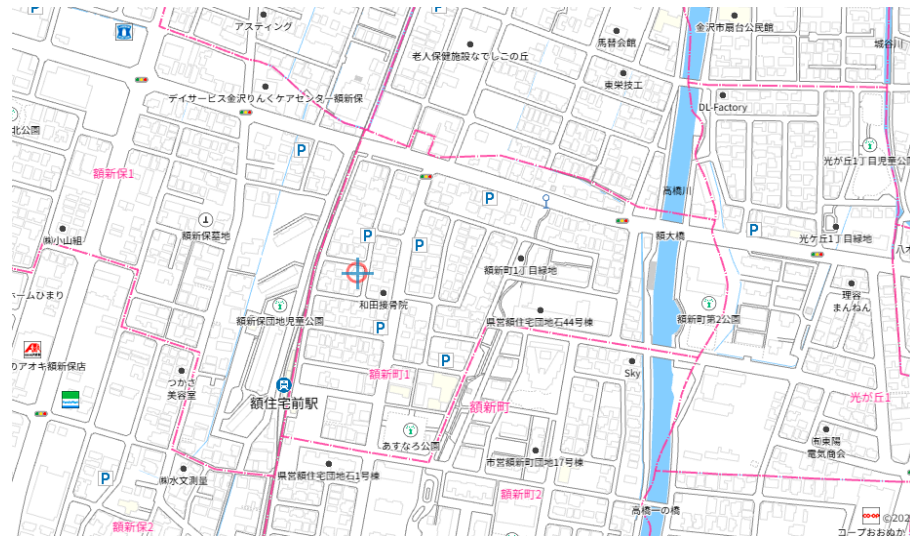


物件案内書

種目	一戸建て	新築	現況	引渡し	相談
価格	3,290 万円 (税込)				
所在地	金沢市額新町1丁目124番1				
都市計画	市街化区域	小学校	扇台		
用途地域	第1種住居	中学校	額		
最寄の交通機関	額住宅前 駅	最寄施設	青電幼稚園		
	バス停		徒歩で4分 約250m		
	下車 徒歩 約3分				
土地面積	115.94 m ²	35.07 坪			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
地目	宅地		土地権利	所有権	
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
	1 東	約4.98 m	約9.39 m	公道	
	2 北	約4.98 m	m		
建物面積	98.53 m ²	29.81 坪	駐車台数	台	
建築年月			電気	北陸電力	
構造	木造在来工法2階建		飲水	公営	
			排水	下水道	
間取	3LDK		ガス	プロパン	
間取内訳	1F:LDK19.5帖/浴室/脱衣室・サンルーム/トイレ 2F:洋室6帖/洋室5.3帖/洋室4.5帖/トイレ				
特記事項					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・角地で日当たり良好、電車通学通勤の方にはマスト。 ・高性能樹脂サッシYKK (APW330)、制振ダンパー・玄関ドア (スマートコントロールキー) 				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産 (株)	免許 番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬 額	3.3%+6.6万円	取引 態 様	仲介
〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341						